

Bilancio di Previsione 2015
Bilancio Pluriennale 2015/2017

AREA TECNICA

Responsabile dell'Area: Claudio Battaglini
Personale direttamente coinvolto negli obiettivi: Sauro Marcelli, Andrea Merlini (part-time), Graziano Rosignoli, Enzo Tattanelli.

N. OB.	DENOMINAZIONE	RISULTATO ATTESO
1	<i>Affidamento del servizio di progettazione e realizzazione del Museo Annibale al Trasimeno: Centro di documentazione presso la porzione dell'immobile denominata Palazzo del Capra.</i>	Espletamento della procedura di gara per la realizzazione del museo Annibale al Trasimeno attraverso la previsione di: Opere edili di manutenzione ordinaria e straordinaria delle murature interne ed esterne e realizzazione di drenaggi per eliminare umidità al fine del ripristino delle condizioni di salubrità igienico-sanitaria dei locali deputati ad ospitare l'allestimento museale di cui ai punti di seguito riportati; Opere Impiantistiche di adeguamento dell'impianto elettrico e realizzazione di impianto antifurto e relative opere murarie ai fini degli allestimenti museali di cui ai punti che seguono; Opere da fabbro per realizzazione di inferriate sulle aperture anche ai fini della sicurezza; Progettazione complessiva esecutiva di percorsi multimediali/virtuali/interattivi e scenografici presso il Palazzo del Capra. Questi ultimi saranno comprensivi della sceneggiatura e/o produzione delle componenti audio/video di filmati, apparati multimediali, interattivi e ambientazioni sonore. Realizzazione e posa in opera della grafica ambientale, integrata con testi esplicativi.

PESO 35

L'obiettivo verrà realizzato per un ammontare complessivo di € 193.530,00, finanziati per € 154.824,00 con contributo regionale incidente sul patto di stabilità solo per il 50% ed € 38.706,00 con risorse del bilancio comunale.

ATTIVITA' PREVISTA

- 1)Svolgimento gara tramite cottimo fiduciario ai sensi del disposto dell'art. 125 D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.. L'appalto sarà aggiudicato secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- 2)Predisposizione e acquisizione manifestazione d'interesse a partecipare alla gara;
- 3)Predisposizione ed approvazione capitolato speciale d'appalto e disciplinare tecnico normativo;
- 4)Nomina commissione di gara avvalendosi della collaborazione della Provincia di Perugia;
- 5)Predisposizione e spedizione lettere d'invito;
- 6)Risposte a chiarimenti eventualmente richiesti;
- 7)Sopralluoghi con ditte che ne facciano richiesta;
- 8)Apertura e valutazione offerte pervenute;
- 9)Approvazione verbale e affidamento del servizio.

TEMPISTICA : Le attività verranno effettuate entro il mese di ottobre del corrente anno.

Data la ristrettezza dei tempi per la realizzazione del Museo e la rendicontazione alla Regione dell'Umbria del finanziamento ottenuto, l'obiettivo vedrà coinvolte con pari ruoli e ciascuno per le competenze proprie le Aree Affari generali e Tecnica. Proprio a causa della ristrettezza dei tempi si è deciso di adottarlo come obiettivo delle aree attraverso la gestione in proprio della procedura di gara e di avvalersi della collaborazione della C.U.C. della Provincia di Perugia, alla quale il Comune ha aderito, solo per la Commissione di gara, restando tutte le altre attività in capo all'Area tecnica e all'Area Affari generali.

N. OB.	DENOMINAZIONE	RISULTATO ATTESO
2	<i>Convenzione e contratto di comodato d'uso con la Fondazione Siro Moretti Costanzi per la realizzazione del Museo Annibale al Trasimeno: Centro di documentazione presso la porzione dell'immobile denominata Palazzo del Capra.</i>	A seguito del decesso del Prof. Teodorico Moretti Costanzi in data 23 giugno 1995 e della successiva accettazione della sua volontà testamentaria, l'Università degli Studi di Perugia è divenuta proprietaria di tutti i beni patrimoniali dal medesimo relitti, con l'onere di istituire la Fondazione Siro Moretti-Costanzi e di trasferire successivamente a quest'ultima i beni stessi al fine del raggiungimento degli scopi istituzionali della Fondazione. La predetta Fondazione è stata formalmente costituita in data 07 marzo 2006 ed ha ottenuto il riconoscimento con provvedimento 15995/06 dalla Prefettura di Perugia. Tutti i beni mobili ed immobili del Testatore sono stati trasferiti in proprietà dalla Università alla Fondazione. Tra i beni vi è il complesso del Palazzo Capra ubicato nel Comune di Tuoro sul Trasimeno e tra la Fondazione

		<p>ed il Comune è in essere una Convenzione stipulata in data 01.08.2006 la quale prevedeva nei locali in essa indicati la realizzazione, in capo al Comune di Tuoro, di un centro di documentazione di studi annibaliani. Nell'anno 2012 la Regione dell'Umbria ha approvato il bando per l'assegnazione di contributi per il completamento degli attrattori di rilevante interesse finalizzato al perfezionamento delle reti e dei sistemi regionali culturali e ambientali - II linea d'intervento del programma regionale approvato con D.G.R. del 01.02.2010., n. 1126. La Regione dell'Umbria con lettera 6157 del 18/07/2013 ha comunicato il finanziamento di € 154.824,00, sullo stralcio relativo ai lavori di Palazzo del Capra. Per la realizzazione del progetto che precede si rendono necessarie alcune modifiche alla convenzione in essere tra il Comune e la Fondazione, in particolare relativamente agli articoli che ne disciplinano la durata. E' infatti condizione essenziale per l'erogazione del finanziamento avere la disponibilità del bene per un periodo ventennale.</p>
--	--	---

PESO 30

L'obiettivo ha carattere annuale in quanto requisito indispensabile per l'erogazione del finanziamento volto alla realizzazione del Museo Annibale al Trasimeno: Centro di documentazione presso la porzione dell'immobile denominata Palazzo del Capra.

ATTIVITA' PREVISTA

- 1) Rapporti con la Fondazione Siro Moretti Costanzi, proprietaria della porzione dell'immobile interessata, ai fini della modifica della convenzione sottoscritta in data 01.08.2006 in maniera specifica per quanto concerne la durata. Per l'utilizzo del finanziamento regionale è necessaria infatti la disponibilità del bene per la durata di anni 20.
- 2) predisposizione ed approvazione modifica della convenzione da parte del Comune e della Fondazione Siro Moretti Costanzi. Successiva sottoscrizione delle parti;
- 3)Predisposizione ed approvazione schema di contratto di comodato d'uso gratuito con la Fondazione Siro Moretti Costanzi. Successiva sottoscrizione delle parti.

TEMPISTICA : Le attività verranno effettuate entro il corrente anno.

Data la ristrettezza dei tempi per la realizzazione del Museo l'obiettivo vedrà coinvolte con pari ruoli le aree Affari generali e Tecnica.

N. OB.	DENOMINAZIONE	RISULTATO ATTESO
3	<i>Piano triennale 2015-2017 di interventi per l'edilizia scolastica.</i>	Adesione al “DECRETO RENZI” art. 10 Decreto Legge 12/09/2013 n. 104 convertito in legge in data 08/11/2013 n. 128 che offre priorità agli interventi di messa in sicurezza, adeguamento sismico ed efficientamento energetico degli immobili adibiti ad edilizia scolastica, come anche da DGR Umbria 180/2015 e D.D. n. 1056/2015.

PESO 35

ATTIVITA' PREVISTA

1) Adesione al “DECRETO RENZI” che si sostanzia nell’ art. 10 Decreto Legge 12/09/2013 n. 104 – convertito in legge in data 08/11/2013 n. 128 – per dare priorità agli interventi di messa in sicurezza, adeguamento sismico ed efficientamento energetico degli immobili adibiti ad edilizia scolastica, come anche da DGR Umbria n. 180/2015 e D.D. n. 1056/2015;

2) Approvazione del progetto esecutivo per ottenere, relativamente all’edificio adibito a scuola materna situato in Via M. Montessori, la messa in sicurezza con adeguamento sismico mediante demolizione e ricostruzione della struttura esistente, a seguito di verificata alta vulnerabilità sismica della struttura esistente. La struttura verrà realizzata secondo la distribuzione attuale, ma progettata anche per una futura sopraelevazione. Inoltre verranno riorganizzate le dimensioni delle aule e gli spazi comuni, adeguando il fabbricato di cui trattasi alle normative vigenti sia in materia antisismica, che di confort energetico, nonché alle esigenze didattiche.

3) Approvazione del progetto esecutivo per la scuola elementare del capoluogo. L’immobile comunale di cui trattasi è vulnerabile dal punto di vista sismico come risulta dal progetto di adeguamento strutturale che, a causa della tipologia costruttiva, si raggiunge con la riduzione dei carichi prevedendo il rifacimento della copertura ed il consolidamento dei solai.

4) Invio dei progetti alla Regione dell’Umbria al fine dell’ammissione al contributo. L’importo totale del progetto nell’ambito del *piano triennale di interventi per l’edilizia scolastica* viene richiesto allo Stato, per tramite della Regione dell’Umbria, quale contributo indispensabile a garantire la sicurezza del servizio scolastico.

Si significa che la suddetta ingente mole di lavoro ricade sul personale comunale costituito da sole 15 unità a fronte di una dotazione organica di 22.

TEMPISTICA : La progettazione dovrà essere inviata entro il termine perentorio di scadenza indicato dalla normativa. Successivamente prima di avviare le eventuali fasi ulteriori si dovrà attendere l'adozione del Piano triennale di interventi per l'edilizia scolastica.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Geom. Claudio Battaglini