



COMUNE DI TUORO SUL TRASIMENO  
PROVINCIA DI PERUGIA

AREA TECNICA

## AVVISO PUBBLICO

**OGGETTO: Acquisizione dati finalizzati alla ricognizione dei fabbisogni, in attuazione alla Delibera del Consiglio dei Ministri del 30 giugno 2014, Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile n. 180 del 11 luglio 2014 recante "Primi interventi urgenti di protezione civile in conseguenza degli eccezionali eventi alluvionali e dissesti idrogeologici verificatesi nel periodo da novembre 2013 a febbraio 2014 nel territorio della Regione Umbria".**

### (INTERVENTI SUL PATRIMONIO PRIVATO)

Con nota Regione Umbria, prot. n. 120211 del 16/09/2014, il Commissario Delegato per la Protezione Civile, Arch. Diego Zurli, ai sensi dell' OCDPC n. 180 del 11/07/2014, ha precisato di dover provvedere alla ricognizione dei fabbisogni necessari per il ripristino dei danni dovuti agli eventi alluvionali che hanno interessato il territorio regionale da novembre 2013 a febbraio 2014.

Pertanto richiede a questa Amministrazione la trasmissione delle informazioni (vedi art. 5 della suddetta Ordinanza) sull'impatto della situazione di emergenza riguardo alla collettività, all'ambiente, alla normale convivenza sociale e all'assetto economico dei territori di competenza.

La ricognizione, ai sensi degli art.li 6, 7 e 8 dell' OCDPC n. 180/2014, riguarda tre diversi ambiti:

- A) Interventi sul patrimonio pubblico;
- B) Interventi sul patrimonio privato;
- C) Attività economiche e produttive.

Considerato che

ai sensi dell'art. 5 della citata ordinanza il Commissario delegato è il soggetto responsabile del coordinamento dell'attività di ricognizione dei fabbisogni per gli interventi necessari, sulla base delle segnalazioni pervenute dalle Amministrazioni competenti;

l'attività di ricognizione, ai sensi dell'art. 2 dell'allegato tecnico citato, è svolto dalle Amministrazioni comunali;

ai sensi dell'art. 7 della medesima ordinanza l'attività di ricognizione comprende il fabbisogno necessario per gli interventi strutturali di ripristino degli edifici privati, ivi compresi gli edifici vincolati, classificati in base alle differenti destinazioni d'uso, conformi alle disposizioni previste dalla normativa urbanistica, di pianificazione territoriale di settore ed edilizia, danneggiati o dichiarati inagibili e per i quali sia rinvenibile il nesso di causalità tra i danni subiti e l'evento, e comunque per i danni limitati a quelle parti strettamente connesse con la fruibilità dell'opera (elementi strutturali e parti comuni, coperture, impianti, infissi e finiture). In particolare l'attività di ricognizione dovrà evidenziare, per ogni edificio, il numero delle unità immobiliari destinate ad abitazione principale ed il relativo fabbisogno necessario per l'intervento di ripristino, ivi compreso quello relativo agli interventi sugli elementi strutturali e sulle parti comuni degli edifici. La quantificazione dei dati relativi ai fabbisogni finanziari avviene con autocertificazione della stima del danno e dell'eventuale copertura assicurativa, indicando la misura del risarcimento, ove riconosciuto dall'assicurazione, in conseguenza del sinistro e i premi sostenuti nel quinquennio precedente;

le Amministrazioni emettono apposito avviso pubblico ai fini della determinazione del fabbisogno necessario per gli interventi di ripristino degli edifici;



COMUNE DI TUORO SUL TRASIMENO  
PROVINCIA DI PERUGIA

Per quanto sopra esposto,

Il Responsabile comunale del Servizio Protezione civile

## AVVISA

- i proprietari degli immobili interessati;
- in caso di immobili locati o detenuti ad altro titolo, in prima istanza, i conduttori o beneficiari;
- in caso di condomini gli Amministratori di Condominio, che raccolgono le singole segnalazioni, unitamente a quella eventuale relativa alle parti comuni, in un unico fascicolo, corredato da una nota di sintesi sul numero delle unità immobiliari destinate ad abitazione principale e sul fabbisogno necessario per l'intervento di ripristino, ivi compreso quello relativo agli interventi sugli elementi strutturali e sulle parti comuni dell'edificio;

**che entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 16/10/2014, termine stabilito a pena di decadenza,**

dovranno far pervenire al Comune di Tuoro sul Trasimeno l'allegata scheda B "Ricognizione del fabbisogno per il ripristino del patrimonio edilizio privato", debitamente compilata in ogni sua parte e sottoscritta dal dichiarante;

la mancata presentazione della richiesta comporterà la non ammissibilità ad eventuali contributi;

la produzione della citata scheda e degli allegati dovrà avvenire esclusivamente secondo una delle seguenti modalità:

- a) a mezzo posta elettronica certificata al seguente indirizzo: [comune.tuorosultrasimeno@postacert.umbria.it](mailto:comune.tuorosultrasimeno@postacert.umbria.it) ;
- b) a mezzo fax al numero: 075 82599335;
- c) presentandosi presso l'Ufficio comunale di Protezione civile, Piazza Garibaldi, secondo piano dal Geom. Enzo Tattanelli;

nella segnalazione dovranno essere indicati:

- 1) le generalità del dichiarante;
- 2) i dati identificativi dell'immobile;
- 3) la situazione dell'immobile;
- 4) se l'immobile risulta essere stato evacuato a causa dell'evento;
- 5) una descrizione sommaria dell'immobile inserita nel contesto dell'edificio in cui è ubicato;
- 6) una descrizione dei danni riscontrati, con adeguata documentazione fotografica, se disponibile;
- 7) una valutazione sommaria del fabbisogno necessario per il ripristino strutturale e funzionale dell'immobile suddivisa per interventi sulle strutture, impianti, finiture e serramenti, con esclusione di beni mobili ed elettrodomestici. Si invita ad allegare alla stessa fatture, preventivi di spesa, indagini di mercato etc...;
- 8) l'assenza o l'esistenza di apposito titolo di rimborso determinato da relative coperture assicurative, con eventuale indicazione dei premi versati nell'ultimo quinquennio, e se il rimborso eventuale è già stato quantificato dalla compagnia assicurativa;



COMUNE DI TUORO SUL TRASIMENO  
PROVINCIA DI PERUGIA

- 9) dichiarazione che le unità immobiliari danneggiate sono conformi alle disposizioni previste dalla normativa urbanistica, di pianificazione territoriale di settore ed edilizia e che non sono state realizzate in difformità o in assenza dell'autorizzazioni o concessioni previste dalla legge;
- 10) dichiarazione in merito al nesso di causalità con l'evento di che trattasi;
- 11) Presa d'atto che la segnalazione è prodotta esclusivamente ai fini della ricognizione del fabbisogno per il ripristino del patrimonio edilizio privato e non costituisce riconoscimento automatico di eventuali contributi a carico della finanza pubblica per il ristoro dei danni subiti.

Si precisa che la segnalazione assume il carattere di autocertificazione ai sensi del D.P.R. 445/2000.

Si richiama l'attenzione in merito alle sanzioni previste dal medesimo D.P.R. in caso di dichiarazioni mendaci.

Alla segnalazione dovrà essere allegata copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità del dichiarante.

Il presente avviso è pubblicato sul sito internet del Comune e distribuito presso luoghi pubblici del territorio comunale.

Si precisa che la mancata presentazione di richieste, a seguito della pubblicazione di questo avviso, comporterà la non ammissibilità ad eventuali contributi.

Per qualsiasi chiarimento ed informazione in merito, è possibile contattare il Geom. Enzo Tattanelli al numero 075 82599332, fax 075 82599335, email: [enzo.tattanelli@comune.tuoro-sul-trasimeno.pg.it](mailto:enzo.tattanelli@comune.tuoro-sul-trasimeno.pg.it).

Tuoro sul Trasimeno, li 06 ottobre 2014.

Il Responsabile dell'Area Tecnica  
Geom. Claudio Battaglini

