



COMUNE DI TUORO SUL TRASIMENO  
PROVINCIA DI PERUGIA

AVVISO PUBBLICO  
DI SELEZIONE AI SENSI DELL'ART. 5 DELLA L. N. 381/1991  
PER L'AFFIDAMENTO A COOPERATIVA SOCIALE DI TIPO B DELL'ATTIVITÀ DI  
MANUTENZIONE ORDINARIA DEL PATRIMONIO COMUNALE  
PER IL PERIODO 1.5.2016-31.12.2016  
CIG Z1A1940DA3

Il Comune di Tuoro sul Trasimeno in esecuzione alla propria determinazione dirigenziale n. 59 del 04/04/2016 ai sensi dell'art. 5 della L. 8.11.1991 n. 381 intende avvalersi di un operatore esterno per lo svolgimento del servizio di manutenzione ordinaria del patrimonio immobiliare pubblico.

**Soggetti ammessi**

Cooperative sociali di cui all'art. 1 comma 1 lett. b) della L. 8.11.1991 n. 381 finalizzate all'inserimento lavorativo di persone svantaggiate regolarmente e legalmente costituite ed iscritte all'albo di cui all'art. 9 della suddetta legge.

**Periodo di affidamento.**

Il periodo di affidamento del servizio avrà durata di un anno decorrenza dal 1.5.2016 e scadenza il 31.12.2016 in linea con i contenuti della perizia di stima redatta dall'Ufficio Tecnico Comunale.

**Svolgimento del servizio**

Le attività richieste sono la manutenzione ordinaria del patrimonio immobiliare del comune, suddiviso in quattro principali gruppi:

- a) Gli edifici sede del Comune;
- b) L'immobile sede della scuola materna;
- c) La sede di biblioteche e musei;
- d) L'impianto sportivo.

I lavori consistono in piccoli interventi di muratura, tinteggiatura sostituzione di elementi di arredo ed all'occorrenza la cura ed il rinnovo delle aiuole presenti nei pressi dell'edificio in tutto per conservare le unità immobiliari in un uno buono stato manutentivo e di decoro. I lavori dovranno essere eseguiti in base alle modalità previste nella documentazione approvata ed allegata alla determinazione dirigenziale n. 59 del 04/04/2016.

Le unità lavorative previste nello svolgimento dell'attività lavorativa sono due una munita di DPI (previsti dalla L. 81/08) l'altra dovrà essere dotata e formata con attrezzature necessarie allo svolgimento delle mansioni affidategli.

**Importo a base di gara**

L'importo per l'esecuzione del servizio ammonta ad € 25.816,00 + IVA.



## COMUNE DI TUORO SUL TRASIMENO PROVINCIA DI PERUGIA

### **Responsabilità**

Il Comune di Tuoro sul Trasimeno non assumerà nessuna responsabilità per danni, infortuni od altro che dovessero derivare dall'affidamento del servizio. A tale scopo l'aggiudicatario dovrà stipulare una idonea polizza assicurativa per i rischi di responsabilità civile a favore dei propri dipendenti e di terzi. Copia della polizza dovrà essere fornita al Comune di Tuoro sul Trasimeno al momento dell'affidamento dell'incarico.

### **Criterio di aggiudicazione e requisiti di partecipazione**

L'aggiudicazione del servizio avverrà a mezzo di selezione pubblica con il criterio del prezzo più basso espresso mediante ribasso percentuale sui prezzi di elenco.

### **Procedura di gara**

Ai fini della partecipazione alla presente selezione, gli operatori interessati dovranno far pervenire il plico al Comune di Tuoro sul Trasimeno - P.zza Del Municipio n. 1 – 06069 Tuoro sul Trasimeno in busta sigillata e portante all'esterno l'indicazione “**COMUNE DI TUORO SUL TRASIMENO - OFFERTA PER SELEZIONE AI SENSI DELL'ART. 5 DELLA L. N. 381/1991 PER L'AFFIDAMENTO A COOPERATIVA SOCIALE DI TIPO B DELL'ATTIVITÀ DI MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE PER IL PERIODO 1.05.2016-31.12.2015 CIG Z1A1940DA3**”, entro le ore **10,00 del giorno 15 Aprile 2016**.

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile. Le offerte che dovessero pervenire oltre il termine predetto non saranno ritenute valide anche se sostitutive di offerta inviata in precedenza. È ammessa la consegna a mano.

Il giorno **18/04/2016 alle ore 9,00**, presso il Servizio LL.PP. del Comune di Tuoro sul Trasimeno - Piazza del Municipio n.1 – in seduta pubblica, si procederà all'apertura dei plichi pervenuti ed alla disamina della documentazione presentata ed all'aggiudicazione alla ditta che abbia presentato la migliore offerta.

Il plico dovrà contenere al suo interno :

- istanza di partecipazione alla selezione (All. 1) debitamente compilata, firmata e con documento di identità del sottoscrittore;
- offerta economica espressa mediante ribasso percentuale;

Il Comune di Tuoro sul Trasimeno si riserva la facoltà, esaminate le proposte pervenute di non procedere all'aggiudicazione della selezione in oggetto senza che i partecipanti possano nulla pretendere a titolo di rimborso spese, risarcimento o altro.

### **Stipula del contratto**

Ai sensi degli artt. 5 e 9 della L. 8.11.1991 n. 381 con la Cooperativa sociale aggiudicataria verrà stipulata idonea convenzione sotto forma di atto pubblico.

### **Privacy**

Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. n.196/2003, in ordine al procedimento instaurato da questo bando si informa che tutte le informazioni e i dati raccolti sono trattati ai soli fini della procedura di scelta del contraente per l'individuazione dell'operatore aggiudicatario.



COMUNE DI TUORO SUL TRASIMENO  
PROVINCIA DI PERUGIA

Il trattamento dei dati avverrà in forma cartacea ed informatizzata. Il titolare del trattamento è il Comune di Tuoro sul Trasimeno. Il Responsabile del procedimento è il Responsabile dell'Area Tecnica.

*Il Responsabile Area Tecnica*  
*- Geom. Claudio Paraglini -*

Allegato: 1) Istanza di partecipazione

