



COMUNE DI TUORO

PROVINCIA DI PERUGIA

Proposta nr. 25 Del 04/06/2015 - Determinazione nr. 52 Del 04/06/2015 AREA TECNICA

OGGETTO: Approvazione graduatoria provvisoria per l'assegnazione degli alloggi di Edilizia Residenziale Sociale (ERS) - L.R. 28.11.2003 n. 23 e successive modifiche ed integrazioni.

IL RESPONSABILE DI AREA

Visto il Decreto del Sindaco n. 4 del 18/02/2015 con il quale è stato nominato il dipendente CLAUDIO BATTAGLINI con il quale è stato individuato e nominato il Responsabile dell'Area Tecnica attribuendo allo stesso le funzioni dirigenziali di cui all'art.107, commi 2 e 3 del D.Lgs. n.267/2000;

Vista la Legge Regionale 28 novembre 2003, n.23 "Norme di riordino in materia di edilizia residenziale pubblica" così come modificata ed integrata dalla L.R. n.15/2012;

Visto il Regolamento Regionale n.1/2014 "Disciplina attuativa degli articoli 29, 31 e 27 della legge regionale 28 novembre 2003, n. 23 (Norme di riordino in materia di edilizia residenziale sociale)";

Visto il "Regolamento Comunale per l'attuazione della L.R. 23/2003 in materia di assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale sociale pubblica" approvato con **deliberazione del Consiglio Comunale n. 43 del 26.09.2014**;

Visto l'art.30 della L.R. n.23/2003 il quale stabilisce, tra l'altro, che i Comuni, ai fini dell'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale sociale pubblica, emanano bandi pubblici di concorso indetti, di norma, ogni due anni, entro il 30 settembre;

Vista la D.G.R. n.649 del 03.06.2014 con la quale veniva disposto che i bandi di concorso per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale sociale pubblica, di cui all'art.30 della L.R. n.23/2003 e ss.mm.ii., dovevano essere emanati entro il 1° settembre 2014 dai Comuni che hanno già approvato i propri regolamenti mentre per comuni che non avevano approvato i regolamenti la pubblicazione doveva essere effettuata entro il 30 settembre 2014 (in questa fattispecie rientrava il Comune di Tuoro sul Trasimeno);

Richiamata la propria **determinazione dirigenziale n. 65 del 30.09.2014** con la quale è stato approvato il "bando di concorso 2014 per la formazione della graduatoria degli aspiranti all'assegnazione in locazione degli alloggi di edilizia residenziale sociale (ERS) pubblica", ai sensi della L.R. n.23/2003 e ss.mm.ii., sulla base del bando tipo approvato dalla Regione Umbria con D.G.R. n.649/2014;

Visto che il suddetto bando è stato pubblicato a far data dal 30.09.2014 all'Albo Pretorio Comunale, sul territorio comunale a mezzo di manifesti, sul sito internet istituzionale e sul B.U.R. Umbria - Serie Avvisi e Concorsi - n. 42 del 14/10/2014;

Visto che entro la data di scadenza del termine ultimo per la presentazione delle domande (29.11.2014), sono pervenute al Comune n. 20 istanze, mentre nessuna istanza è pervenuta oltre il termine massimo stabilito dal bando;

VISTO che con **atto di Giunta comunale n. 22 del 28/02/2015** è stata nominata la "Commissione per l'Assegnazione" di cui all'art. 10 del regolamento comunale, i cui componenti esterni sono stati individuati in sinergia con il Comune di Passignano sul Trasimeno (Pg) al fine di ridurre i costi e gli impegni burocratici,

Ricordato che la Commissione si è riunita in data martedì 10 marzo 2015 presso gli uffici dell'Area Tecnica del Comune di Passignano sul Trasimeno (Pg) nel quale incontro i componenti si sono limitati a prendere atto delle domande pervenute, rimandando all'attività d'ufficio l'esame istruttorio delle stesse;

Dato atto che successivamente si è proceduto all'esame delle domande pervenute e all'istruttoria preliminare delle stesse ai fini della verifica della loro completezza e regolarità;

- all'inserimento delle domande pervenute nella procedura informatica regionale;
- alla redazione dell'elenco provvisorio delle domande escluse;
- alla redazione dell'elenco delle anomalie riscontrate per ciascuna delle domande escluse;
- alla elaborazione della graduatoria provvisoria delle domande ammissibili;

CONSIDERATO che la graduatoria provvisoria così formata viene approvata con determina dirigenziale, pubblicata all'Albo Pretorio Comunale on-line e sul profilo internet istituzionale del Comune per 15 giorni consecutivi e della risultanza viene data comunicazione mediante raccomandata all'interessato;

che entro il termine di pubblicazione il titolare della domanda può presentare al Comune richiesta di riesame per motivi di ammissibilità della domanda relativamente alla sussistenza dei requisiti soggettivi e per la sussistenza delle condizioni di disagio; entro lo stesso termine possono essere presentate richieste di correzione di eventuali errori di compilazione che sono considerati sanabili;

Che allo stato attuale la graduatoria è così riassumibile:

- n. 13 domande ammesse (graduatoria provvisoria) (**ALLEGATO A**);
- n. 7 domande esclusa (elenco esclusi) (**ALLEGATO B**);
- Elenco delle anomalie - **ALLEGATO C**

Ritenuto pertanto di dover procedere all'approvazione della graduatoria provvisoria di cui trattasi dandone comunicazione agli interessati con raccomandata A/R al fine che gli stessi possano eventualmente presentare istanze di correzione di eventuali errori di compilazione che sono considerati sanabili, trasmettendo, se necessario, la relativa documentazione giustificativa, ferma restando la possibilità di eventuali ricorsi ai sensi di legge, istanze che saranno successivamente valutate "Commissione per l'Assegnazione" di cui all'art. 10 del regolamento comunale costituita con **atto di Giunta comunale n. 22 del 28/02/2015**;

RICORDATO che l'accettazione delle osservazioni per correzione di errori che la normativa ritiene sanabili darà origine ad una nuova graduatoria che sarà approvata e pubblicata come per legge;

Vista la L.R. n.23/2003 e ss.mm.ii.;

Visto il R.R. n.1/2014;

Vista la D.G.R. n.649/2014;

Visto il vigente "Regolamento Comunale per l'attuazione della L.R. 23/2003 in materia di assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale sociale pubblica", approvato con **atto di C.C. n. 43 del 26/09/2014**;

Visto il Decreto Legislativo 18.08.2000, n°267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

D E T E R M I N A

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

1) Di approvare per le motivazioni in narrativa espresse, ai sensi e per gli effetti di cui alle disposizioni del vigente "Regolamento Comunale per l'attuazione della L.R. 23/2003 in materia di assegnazione degli alloggi di e.r.s." approvato con atto di C.C. n. 43 del 26.09.2014, la "graduatoria provvisoria delle domande ammissibili", di cui al bando di concorso per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale sociale pubblica approvato con **Determina n. 65 del 30.09.2014**, che si allega al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale (**ALLEGATO A**);

- 2) Di prendere atto conseguentemente dell'elenco provvisorio delle domande escluse e dell'elenco delle anomalie, che si allegano anch'essi al presente provvedimento (rispettivamente **ALLEGATO B** ed **ALLEGATO C**);
- 3) Di pubblicare la suddetta graduatoria provvisoria all'Albo Pretorio Comunale per 15 giorni consecutivi, nonché sul profilo internet istituzionale del Comune, dando atto che detta pubblicazione equivale, a tutti gli effetti di legge, a notifica ai soggetti interessati;
- 4) Di dare atto che entro il termine di pubblicazione il titolare della domanda può presentare al Comune richiesta di riesame per motivi di ammissibilità della domanda relativamente alla sussistenza dei requisiti soggettivi e per la sussistenza delle condizioni di disagio ed entro lo stesso termine possono essere presentate richieste di correzione di eventuali errori di compilazione che sono considerati sanabili;
- 5) Di comunicare, a mezzo raccomandata A/R, ai soggetti che risultano esclusi dalla graduatoria provvisoria le anomalie ed i motivi di esclusione, rappresentando loro la possibilità di poter presentare entro il termine di cui sopra, istanze di correzione di eventuali errori di compilazione che sono considerati sanabili, trasmettendo, se necessario, la relativa documentazione giustificativa, ferma restando la possibilità di eventuali ricorsi ai sensi di legge;
- 6) Di comunicare, a mezzo raccomandata A/R, ai concorrenti inseriti in graduatoria la loro posizione così come disciplinato nell'articolo 8, lettera e del regolamento comunale;
- 7) Di trasmettere copia della graduatoria provvisoria anche all'Ufficio Servizi Sociali del Comune affinché provveda a darne la più ampia diffusione;
- 8) Di dare atto che la graduatoria definitiva sarà approvata con successivo provvedimento dirigenziale, una volta espletate le suddette procedure, ed entro il termine di giorni 30 successivi al parere della "Commissione per l'Assegnazione" di cui all'art. 10 del regolamento comunale, che sarà emesso sulla base delle richieste di riesame/correzione che saranno proposte dagli interessati (si precisa che la Commissione per l'assegnazione degli alloggi è stata costituita con **atto di Giunta comunale n. 22 del 28/02/2015**);
- 9) Di dare atto che il presente provvedimento non comporta alcun onere e/o spesa a carico dell'Ente.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione.

Tuoro s.Trasimeno, lì 09/06/2015

IL RESPONSABILE
Claudio Battaglini



ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'albo pretorio dell' ente per 15 giorni consecutivi, dal 10/06/2015 al 25/06/2015, al fine della trasparenza e pubblicità degli atti amministrativi.

Tuoro s.Trasimeno, 10/06/2015

**IL RESPONSABILE DELLA
PUBBLICAZIONE**

