



**COMUNE DI TUORO SUL TRASIMENO**  
Provincia di Perugia

---

**Numero Registro Generale 109 del 05-06-2020**

**DETERMINAZIONE**  
*Copia*

**AREA AFFARI GENERALI**

**OGGETTO:** LEGGE 431/1998, ART. 11. FONDO NAZIONALE PER LA LOCAZIONE ANNO 2020. APPROVAZIONE BANDO PER L'ASSEGNAZIONE DEI CONTRIBUTI.

**IL RESPONSABILE DI AREA**

VISTE:

- la deliberazione di C.C. n° 4 del 05.05.2020 ad oggetto: "Approvazione della nota di aggiornamento al Documento unico di programmazione (D.U.P.) 2020/2022 - (art. 170, comma 1, D.Lgs 267/2000)";
- la deliberazione di C.C. n° 5 del 05.05.2020 ad oggetto: "Approvazione bilancio di previsione 2020/2022 - (art. 151 D.Lgs 267/2000 e art. 10 D.Lgs 118/2011)";
- la Deliberazione di Giunta comunale n. 32 del 20/05/2020 ad oggetto: "Approvazione Piano Esecutivo Di Gestione 2020-2022";

VISTA la legge 9 dicembre 1998 n. 431 e successive modifiche ed integrazioni "Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili ad uso abitativo", art.11, con cui è stato istituito il Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso delle abitazioni in locazione. Il comma 5 del medesimo art. 11, sostituito dall'art. 7, comma 2, del D.L. 13 settembre 2004, n. 240, convertito dalla L. 169/2004, stabilisce, tra l'altro, che la ripartizione delle risorse assegnate dal predetto fondo è effettuata dal Ministro delle infrastrutture e dei trasporti, con apposito decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti e in rapporto alla quota di risorse messe a disposizione dalle singole Regioni e Province autonome. Con decreto legge 18/2020, convertito, con modificazioni, dalla L. 27/2020 recante "Misure di potenziamento del Servizio sanitario nazionale e di sostegno economico per famiglie, lavoratori e imprese connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19" il Governo ha approvato misure urgenti e straordinarie per superare gli effetti che la pandemia sta producendo sul tessuto economico e sociale del paese";

CONSIDERATO che in deroga a quanto disposto dal D.L. 20 ottobre 2008 n. 158 e tenuto conto della procedura di urgenza prevista i Comuni devono emanare i bandi entro il 15 giugno 2020 sulla base delle modalità procedurali, per la formazione delle graduatorie, previste dal Decreto ministeriale 7 giugno 1999, recepito dalla Regione Umbria con DCR n. 755 del 20/12/1999 e DGR 39/2009 e ss.mm.ii.. In ordine ai

requisiti soggettivi di cittadinanza, residenza attività lavorativa e impossidenza dei potenziali beneficiari i Comuni devono applicare le norme previste in materia di edilizia residenziale sociale, così come stabilite dal Regolamento regionale 1/2014 coordinato con il regolamento 4/2018;

VISTA nello specifico la nota della Regione Umbria acquisita al protocollo di questo Comune al nr. 4791 del 28/05/2020 con la quale sono stati trasmessi la deliberazione di G.R. n. 397 del 20/05/2020, l'elenco dei requisiti dei beneficiari e il modello di domanda;

TENUTO CONTO che ai sensi della DGR 397 del 20/05/2020, il cui contenuto viene integralmente richiamato e fatto proprio, i bandi per l'assegnazione dei contributi previsti dal fondo nazionale per l'accesso alle abitazioni in locazione devono essere emanati dai Comuni entro il 15 giugno 2020;

VISTO il bando predisposto sulla base dei criteri stabiliti dalla Regione dell'Umbria che allegato al presente atto ne forma parte integrante e sostanziale unitamente al modello di domanda predisposto dalla Regione;

DATO ATTO che in capo all'istruttore e al responsabile del procedimento del presente atto, così come in capo ai funzionari chiamati ad esprimere i pareri di cui all'art. 49 del D.lvo n° 267/2000, non sussistono profili di incompatibilità e di conflitto di interessi rispetto ai contenuti di questo atto ed ai beneficiari dei suoi effetti;

VISTI il vigente Regolamento comunale di organizzazione degli uffici e dei servizi e i decreti sindacali di nomina dei Responsabili di area e di conferimento della titolarità delle posizioni organizzative;

VISTI il D.lvo 18.08.2000, n° 267 e lo Statuto comunale;

#### DETERMINA

per i motivi esposti in premessa, parte integrante del presente disposto:

1) - di approvare il bando per l'assegnazione dei contributi previsti dal fondo nazionale per l'accesso alle abitazioni in locazione predisposto sulla base dei criteri di cui alla deliberazione di Giunta Regionale n. 397 del 20/05/2020, allegato al presente atto unitamente al modello di domanda per formarne parte integrante e sostanziale;

2) - di provvedere alla pubblicazione dell'avviso dell'emanazione del bando nel B.U.R. dell'Umbria, alla pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune e sul sito web del Comune di Tuoro Sul Trasimeno.

Tuoro sul Trasimeno, 05-06-2020

**IL RESPONSABILE**  
F.TO DOTT.SSA NORMA BENNATI

---

**\*\*\*COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE\*\*\***

**IL RESPONSABILE**  
DOTT.SSA NORMA BENNATI

---