



COMUNE DI TUORO

PROVINCIA DI PERUGIA

Proposta nr. 4 Del 25/01/2016 - Determinazione nr. 7 Del 25/01/2016 AREA TECNICA

OGGETTO: Procedura negoziata ai sensi del combinato disposto degli artt. 57 e 122, commi 7 e 9 del d.lgs. n. 163/2006 e s.m.i. espletata nell'ambito delle funzioni di Stazione Unica Appaltante conferite alla Provincia di Perugia dal Comune di Tuoro sul Trasimeno per l'affidamento dell'appalto interamente a corpo avente ad oggetto "Lavori di restauro e riqualificazione del Campo del Sole nel Comune di Tuoro sul Trasimeno (PG)". Aggiudicazione definitiva procedura di gara. CIG: 64505813D6, CUP: C72F1500001000G.

IL RESPONSABILE DI AREA

RICHIAMATE:

- la delibera di C.C. n. 68 del 23/12/2014 ad oggetto: "Approvazione Convenzione relativa al conferimento delle funzioni di centrale di committenza (c.d.c.) tra Provincia di Perugia e Comune di Tuoro sul Trasimeno."
- la delibera di C.C. n. 4 del 21/04/2015 ad oggetto: "Rettifica delibera del Consiglio comunale n. 68 del 23.12.2014."

PREMESSO:

- che con deliberazione di Giunta comunale n. 20 del 24.02.2015 ad oggetto "Progetto di restauro e riqualificazione del Campo del Sole" venivano approvati il progetto preliminare e quello definitivo;
- che con deliberazione di Giunta comunale n. 104 del 18.08.2015 ad oggetto "Opera relativa al progetto di restauro e riqualificazione del Campo del Sole" veniva approvata la manifestazione di interesse;
- che con deliberazione di Giunta comunale n. 133 del 20.10.2015 ad oggetto: "Lavori di restauro e riqualificazione del Campo del Sole" si procedeva all'approvazione del capitolato speciale d'appalto;
- che con determinazione dirigenziale del Responsabile dell'Area Tecnica n. 116 del 29.10.2015 si stabiliva di indire una gara d'appalto da tenersi con la procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, ai sensi del combinato disposto degli artt. 57 comma 6 e 122, commi 7 e 9 del d.lgs. n.163 del 2006 per l'affidamento dell'appalto avente ad oggetto "Lavori di restauro e riqualificazione del Campo del Sole nel Comune di Tuoro sul Trasimeno (PG) –

Appalto dato interamente a corpo.”

- che la Provincia di Perugia con lettera d'invito prot. n. 602071 del 17.12.2015, inviata a mezzo PEC ha indetto procedura negoziata per l'affidamento dei lavori sopra descritti invitando a presentare offerta a n. 21 operatori economici identificati dal R.U.P. – Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Tuoro sul Trasimeno;
- che con lettera d'invito veniva fissato alle ditte interessate un termine perentorio per la utile presentazione delle offerte entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 8.1.2016 indicando nel giorno 12.1.2016 la data della seduta di gara;
- che l'importo netto dei lavori a base di gara veniva fissato in euro 54.432,85, di cui euro 38.406,39 per lavori soggetti a ribasso, euro 4.094,07 per oneri/costi per la sicurezza non soggetti a ribasso e di euro 11.932,39 per costi presunti di manodopera non soggetti a ribasso, oltre IVA come per legge;
- che le lavorazioni di cui si compone l'appalto sono assimilabili alla categoria OG2 a qualificazione SOA non obbligatoria per la classifica I^a o superiore – max 30% e alla categoria scorporabile/subappaltabile max 100% OG10;

CONSIDERATO:

- che la Commissione di Gara nominata dalla Provincia è stata composta dalla Dott.ssa Silvana De Regis – Dirigente del Servizio Affari Generali, Istituzionali e Legali; dalla Dott.ssa Graziana Gaudenzi - Ufficio Appalti; Dott. Marco Bonavia – Ufficio Appalti;

VISTI i verbali di gara del 12.1.2016, e del 20.1.2016 trasmessi dalla Provincia di Perugia con la nota registrata al Protocollo di questo Ente con il n. 563 del 21.1.2016;

1. dal verbale di gara del 12.1.2016 si evince che la Commissione di Gara:

- ha proceduto, preliminarmente, a verificare che non sussistessero eventuali cause di incompatibilità dei membri della Commissione;
- ha verificato l'integrità dei plichi e la regolarità e completezza della documentazione richiesta dal bando e dal relativo disciplinare;
- a seguito della verifica della documentazione sono risultati ammessi 13 concorrenti di cui 5 con riserva ai quali è stato applicato il procedimento di integrazione in sanatoria ai sensi dell'artt. 38, comma 2 bis e 46 comma 1 ter del d.lgs. n. 163 del 2006;

2. dal verbale del 20.1.2016 emerge che la Commissione di Gara:

- ha proceduto a verificare la documentazione integrativa trasmessa dalle 5 ditte ammesse con

riserva. Alla luce di quanto trasmesso, tre ditte sono state ammesse mentre le ditte Restauro Opere d'Arte di Bernardini Luciana e Tecnoservice di Bei Riccardo sono state definitivamente escluse;

- ha provveduto all'apertura dei pieghi contenenti l'offerta economica procedendo ad aggiudicare l'appalto, in via provvisoria, alla Ditta Edilizia Castellini di Castellini &C. S.N.C. con sede in Perugia – Fraz. Civitella d'Arna – Str. S.Egidio s.n.c. – P.I. 01511080549 per il ribasso offerto del 47,200% sull'importo posto a base di gara e, quindi, per l'importo netto contrattuale (comprensivo delle somme previste per oneri/costi per la sicurezza e per costi della manodopera non soggetti a ribasso) pari ad euro 36.305,03 oltre IVA come per legge.
- ha disposto la trasmissione all'Area Tecnica del Comune di Tuoro sul Trasimeno dei verbali delle operazioni di gara per il seguito di competenza;

DATO ATTO:

- che i lavori di gara sono finanziati per 67.000,00 euro con contributo regionale e per 3.000,00 euro con risorse del bilancio comunale che trovano copertura al centro di costo 935 capitolo 3089 dell'esercizio finanziario 2015;
- che il soggetto aggiudicatario ha dichiarato in sede di gara di VOLERSI avvalere della facoltà di subappalto di cui all'art. 118 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. per la categoria OG2 nella misura del 30% e OG10 nella misura del 100%;

RITENUTO di approvare i verbali di gara 12.1.2016 e del 20.1.2016, espletata dal Comune di Tuoro sul Trasimeno con il supporto della Provincia di Perugia e di procedere all'aggiudicazione definitiva dell'affidamento di cui all'oggetto;

DETERMINA

Per le motivazioni esposte in narrativa,

- 1) Di **DARE PER ACCERTATO** che la procedura negoziata ai sensi del combinato disposto degli artt. 57 e 122, commi 7 e 9 del d.lgs. n. 163/2006 e s.m.i. espletata nell'ambito delle funzioni di Stazione Unica Appaltante conferite alla Provincia di Perugia dal Comune di Tuoro sul Trasimeno per l'affidamento dell'appalto interamente a corpo avente ad oggetto "Lavori di restauro e riqualificazione del Campo del Sole nel Comune di Tuoro sul Trasmeno (PG)" si sono svolte nel rispetto delle norme che regolano il procedimento amministrativo ed in particolare di quelle previste nella lettera d'invito;
 - 2) Di **APPROVARE** i verbali di gara del 12.1.2016 e del 20.1.2016 sopra richiamati;
- Di **AGGIUDICARE** in via definitiva, ai sensi del combinato disposto degli artt. 57 e 122, commi 7 e 9 del d.lgs. n. 163/2006 e s.m.i, i Lavori di restauro e riqualificazione del Campo del Sole nel

Comune di Tuoro sul Trasimeno (PG)“ a favore della Ditta Edilizia Castellini di Castellini Roberto & C. SNC con sede in Perugia – Fraz. Civitella d’Arna – Str. S.Egidio s.n.c. – P.I. 01511080549 per il ribasso offerto del 47,200% sull’importo posto a base di gara e, quindi, per l’importo netto contrattuale (comprensivo delle somme previste per oneri/costi per la sicurezza e per costi della manodopera non soggetti a ribasso) pari ad euro 36.305,03 oltre IVA come per legge.

3) Di **DARE ATTO**:

- che ai sensi dell’art. 11, comma 8, del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e, in quanto compatibile ed applicabile alla fattispecie di cui al procedimento di gara al quale si riferisce il presente provvedimento, l’efficacia del presente provvedimento è sospesa e subordinata alla positiva verifica, del possesso, in capo all’aggiudicatario, dei requisiti dichiarati all’atto della partecipazione alla gara;
- che a seguito dell’intervenuta efficacia del presente provvedimento di aggiudicazione definitiva verrà pubblicato apposito avviso sul sito ufficiale INTERNET del Comune di Tuoro sul Trasimeno, a tutti gli effetti di legge, nonché al fine del completamento della procedura di affidamento di cui al D. Lgs. 163/06 cit.;

4) Di **PRENDERE ATTO**:

- che l’impresa aggiudicataria ha dichiarato, in sede di gara, di **VOLERSI AVVALERE della facoltà di subappalto** di cui all’art. 118 del D. Lgs. 163/06 per la categoria OG2 nella misura del 30% e OG10 nella misura del 100%;
- che il relativo rapporto contrattuale verrà formalizzato con contratto stipulato ai sensi e per gli effetti dell’art. 11 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. con spese a carico del soggetto aggiudicatario;
- che spetta al RUP garantire il corretto adempimento degli obblighi presso l’ANAC nonché la verifica dei requisiti e gli adempimenti propedeutici alla stipula del contratto d’appalto (ovvero di altro atto negoziale di formalizzazione del rapporto);

5) Di **PRECISARE** che il ricorso per ragioni d’urgenza all’istituto della “consegna sotto riserva di legge” ex art. 302 e ss D.P.R. n. 207/010 da parte del R.U.P. competente, nelle more della stipula del contratto d’appalto (o di altro atto negoziale di formalizzazione del rapporto), sarà effettuata nel rispetto di quanto previsto dalla specifica normativa in materia;

6) Di **DARE ATTO** che ai sensi dell’art. 5 della L. n. 241/90 e successive modifiche ed integrazioni è stato individuato Claudio Battaglini – Responsabile Area Tecnica del Comune di Tuoro sul Trasimeno quale responsabile del presente procedimento amministrativo.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione.

Tuoro s.Trasimeno, li 25/01/2016

IL RESPONSABILE
Claudio Battaglini

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'albo pretorio dell' ente per 15 giorni consecutivi, dal 26/01/2016 al 10/02/2016, al fine della trasparenza e pubblicità degli atti amministrativi.

Tuoro s.Trasimeno, 26/01/2016

IL RESPONSABILE DELL'AREA
CLAUDIO BATTAGLINI