



Progettisti:
 Arch. Francesco Andreani, Arch. Giovanni Baglioni
 Dott. Geol. Fabio Biagini
 Collaboratori:
 Arch. Cecilia Vannozzi, Arch. Riccardo Casali, Arch. Caeleto Alessandro, Geom. Roberta Emili

Carta dei Contenuti Urbanistici

scala 1:10'000

LEGENDA CCU	
CONFINI COMUNALI	PUNTA NAVACCIA: Art. 87 N.T.A. del P.R.G. Piano Strutturale
SISTEMA DELLA MOBILITA' (fonte PTCP)	TESSUTO URBANO
FERROVIA	Limite Macroarea
SUPERSTRODA e VIABILITA' PRIMARIA	EDIFICI ESISTENTI
VIABILITA' SECONDARIA	EDIFICI ESISTENTI RILEVATI A VISTA
VIABILITA' STATALE	EDIFICI ESISTENTI DA CTR
TRACCIATO DIRETTORE	VINCOLI
Viabilità di progetto	Fasce di rispetto cimiteriali
AREE DI VALORE STORICO art.21, comma 1, lett. d L.R. 1/2015 ed Art. 92 L.R. 1/2015	Vincolo beni culturali diretto e indiretto (D lgs 42 del 2004 art.10 comma 1 e art. 10 e D lgs 42 del 2004 art. 45)
ZSRA - tessuto esistente di formazione storica prevalentemente residenziale	FASCE DI RISPETTO ATTIVITA' ZOOTECNICHE Art.10 comma 1 e L. 1/2015
INSEDIAMENTI ESISTENTI art.21, comma 1, lett. e L.R. 1/2015	Limite parco urbano
ZCRB - tessuto esistente di formazione recente prevalentemente residenziale	AMBITI PIANO STRALCIO DEL TRASIMENO
ZNRG 1- zona prevalentemente residenziale di impianto precedente	B1 - ZONE AGRICOLE DI RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE
ZP - tessuto esistente di formazione recente, prevalentemente produttiva	B2 - ZONE AD USI MISTI E FRAMMENTATI
ZP1 - tessuto esistente di formazione recente, prevalentemente turistico	B3 - ZONA DI RISERVA NATURALE
VPA - Verde pubblico attrezzato	C1 - ZONA DELLA PIANURA IRRIGUA
VPr - Verde privato	D - AMBITO COLLINARE
Z.A.U.N.I. Art.21, comma 2, lett. g L.R. 1/2015	E - AMBITO ALTO COLLINARE
ZNP - zona di nuovo impianto, prevalentemente produttiva	F - AMBITO DEGLI INSEDIAMENTI
ZNRG - zona prevalentemente residenziale di nuovo impianto	FRANE
ZS - zona per servizi di nuovo impianto	P.F.1 - AREE A PERICOLOSITA' MODERATA
AREA S.U.M. D.g.r. UMBRIA 164/2010	P.F.2 - AREE A PERICOLOSITA' MEDIA
Organizzazione protezione civile	P.F.3 - AREE A PERICOLOSITA' ELEVATA
SPAZIO RURALE art.21, comma 1, lett. c, L.R. 1/2015	FRANE PER SCIVOLAMENTO
VAC - Verde agricolo di connessione	FRANA COMPLESSA
Zona agricola	FRANE PTCP
Zona Agricola di pregio	FRANE IFFI
Bochi	FRANE IFFI
Vegetazione Ripariale	Parco Naturale Trasimeno
Parco naturale - Navaccia	Ambito di divieto di caccia
Punta Navaccia	FASCE DI RISPETTO
ZP1	Parco Naturale Trasimeno

