



COMUNE DI TUORO SUL TRASIMENO
Provincia di Perugia
Piazza Municipio, 1

LEGGE 9.12.1998 N. 431 – ART.11-
FONDO NAZIONALE PER L'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE
REQUISITI SOGGETTIVI DEI BENEFICIARI DEI CONTRIBUTI

Ai sensi dell'art. 11 della legge 9 dicembre 1998 n. 431 è indetto un bando pubblico per accedere ai contributi del fondo nazionale per il sostegno ai conduttori di alloggi in locazione, titolari di un contratto regolarmente registrato, per l'anno 2014.

1. REQUISITI SOGGETTIVI DEI BENEFICIARI DEI CONTRIBUTI

a) *Requisiti che deve possedere il solo richiedente, titolare della domanda:*

- Cittadinanza italiana o di un paese che aderisce all'Unione Europea o di paesi che non aderiscono all'Unione Europea, purché in regola con le vigenti norme in materia di immigrazione;
- Residenza od attività lavorativa nella Regione da almeno ventiquattro mesi consecutivi dalla data di pubblicazione del bando e da almeno 18 mesi consecutivi nel Comune territorialmente competente.

Il richiedente deve presentare la domanda presso il Comune di residenza.

b) *Requisiti che devono possedere tutti i componenti del nucleo familiare anagrafico, compreso il richiedente titolare della domanda:*

- Non titolarità di diritti di proprietà, nuda proprietà, comproprietà, usufrutto, uso e abitazione su di un alloggio o quota parte di esso ovunque ubicato sul territorio nazionale adeguato al nucleo familiare.
- Non titolarità di un reddito annuo complessivo derivante da fabbricati residenziali, ovunque situati sul territorio nazionale, superiore ad € 200.
- Non aver usufruito nell'anno 2014 né dei contributi per l'autonoma sistemazione di cui all'art. 7 dell'Ordinanza ministeriale n. 2688 del 28 settembre 1997 e successive modificazioni né di altri contributi pubblici integrativi del canone d'affitto, ad eccezione di quelli previsti dalla L. 431/98 e di non aver fruito delle detrazioni di imposta sul reddito per canoni di locazione.
- Essere percettore di reddito nell'anno di riferimento e aver percepito nel medesimo anno un reddito imponibile complessivo del nucleo familiare, costituito in misura non inferiore al 90% da pensione, lavoro dipendente, indennità di cassa integrazione, indennità di mobilità, indennità di disoccupazione, sussidi assistenziali e assegno del coniuge separato o divorziato, non superiore alla somma di due pensioni minime INPS (13.061,88 euro), rispetto al quale l'incidenza del canone annuo di locazione sia non inferiore al 14%.
- La dimensione massima dell'alloggio condotto in affitto è fissata in:

- 120 mq per i nuclei familiari composti da una o due persone;
- 150 mq per i nuclei familiari composti da tre persone ed oltre.

2. TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

Le domande dovranno essere redatte esclusivamente su apposito modulo, predisposto dalla Regione Umbria, scaricabile dal sito internet <http://www.regione.umbria.it/edilizia-casa/sostegno-alla-locazione> e disponibile presso gli Uffici Comunali, nel quale il richiedente deve dichiarare, ai sensi degli artt. 46 e 47 D.P.R. 28.12.2000 n. 445, il possesso dei requisiti previsti.

Alla domanda dovrà essere allegata la copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore, in corso di validità e la copia o carta di soggiorno nel caso di cittadini non appartenenti alla U.E.

La domanda potrà essere presentata all'Ufficio Protocollo del Comune di Tuoro sul Trasimeno, Piazza Municipio n. 1, 06069, Tuoro sul Trasimeno (PG)

a far data dal 24 novembre 2015 e non oltre le ore 12.00 dell'24 dicembre 2015

con una delle seguenti modalità:

- a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento, indirizzata al Comune di Tuoro sul Trasimeno, Piazza Municipio n. 1, 06069, Tuoro sul Trasimeno (PG);
- mediante consegna a mano presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Tuoro sul Trasimeno, Piazza Municipio n. 1, 06069, Tuoro sul Trasimeno (PG) (lunedì, giovedì e venerdì 8.30-12.00; mercoledì ore 15.30-17.30);

Le richieste pervenute successivamente non saranno ammesse alla formazione delle graduatorie.

TUORO SUL TRASIMENO 28.10.2015

Il Responsabile Area Affari Generali
Dr.ssa Bennati Norma