Il Consiglio Comunale ha deliberato (delibera n° 29 del 29/07/2015 e delibera n° 32 del 29/07/2015) una serie di misure volte a sostenere l’insediamento di attività produttive nel Centro Storico del Capoluogo e nelle zone limitrofe.

Le misure (per i dettagli precisi si rimanda alle delibere citate) sono rivolte a tre tipologie di soggetti. Per ciascuno di essi, di seguito sono elencate le misure adottate.

1. **Nuove attività commerciali che si insediano nel Centro Storico e attività commerciali che si trasferiscono nel Centro Storico**
   1. Incentivo a fondo perduto pari ad € 1.000 annuali erogabile per tre anni
   2. L’incentivo di cui al punto precedente è incrementabile fino ad un massimo di € 2.000 annuali in presenza di condizioni particolari (si veda sempre la delibera n° 29)
   3. Rimborso della tassa sui rifiuti pari al 100%, 70% e 50% di quanto dovuto rispettivamente per il 1°, 2° e 3° anno di attività
2. **Proprietari di Immobili di categoria C/1, C/2 e C/3 che affittano l’immobile a nuove attività commerciali che si insediano nel Centro Storico o attività commerciali che si trasferiscono nel Centro Storico con contratto registrato**
   1. Aliquota IMU agevolata dello 0,76% anziché dello 0,93%

Questa misura è volta a ridurre i costi di affitto dei locali commerciali, riducendo l’onere fiscale gravante sui proprietari.

1. **Proprietari di Immobili residenziali nel Centro Storico che affittano l’immobile con contratto registrato.**
   1. Aliquota IMU agevolata dello 0,76% anziché dello 0,93%. L’aliquota sarà ulteriormente ridotta allo 0,66% se l’affittuario ha figli minori.

Questa misura è volta ad attrarre nuove famiglie a risiedere nel Centro Storico, riducendo i costi di affitto per effetto della riduzione del carico fiscale sui proprietari. E’ evidente come il miglioramento del tessuto sociale del Centro Storico vada a beneficio delle attività commerciali ivi attive.

Le misure di cui ai punti 2 e 3 sono immediatamente operative, basta presentare una dichiarazione all’Ufficio Protocollo del Comune. Le misure di cui al punto 1 sono invece attivate attraverso un apposito bando che è consultabile nella sezione Bandi del sito del comune [www.comune.tuoro-sul-trasimeno.pg.it](http://www.comune.tuoro-sul-trasimeno.pg.it) .