



COMUNE DI TUORO SUL TRASIMENO

Provincia di Perugia

Certificati ed Attestazioni varie

EDILIZIA/URBANISTICA/PAESAGGIO/COMMERCIO/ATTIVITÀ PRODUTTIVE/VIABILITÀ/INFRASTRUTTURE/CIMITERI/VARIE

Documento / Attività	Importo vigente
Attestazioni rilasciabili previo sopralluogo (inizio e fine lavori, demolizioni, conformità opere al progetto - verbali linee e quote etc, comunque ove sia necessario un sopralluogo)	€ 64,00
Attestazioni comportanti l'elaborazione dei dati in possesso del Comune in rapporto a normative oppure in rapporto a specifiche situazioni (potenzialità edificatoria di un determinato terreno, fattibilità di intervento)	€ 32.00
Certificato idoneità alloggio	€ 50.00
Altre certificazioni/attestazioni generiche in materia edilizia-urbanistica (es.: attestato idoneità titolo impianti da energia da fonti rinnovabili)	€ 50.00
Deposito tipo frazionamento	€ 30.00
Deposito dichiarazione di conformità impianti, ex L. 46/90, ecc..	€ 30.00
Dichiarazione di decadenza del titolo abilitativo richiesta dal privato	€ 30.00
PERMESSO DI COSTRUIRE e/o S.C.I.A.	
interventi di nuova costruzione ed ampliamento edifici (comportanti la realizzazione di una nuova superficie utile coperta SUC) sino a mq 100	€ 85.00
interventi di nuova costruzione ed ampliamento edifici (comportanti la realizzazione di una nuova superficie utile coperta SUC) da mq 101 a mq 300	€ 150.00
interventi di nuova costruzione ed ampliamento edifici (comportanti la realizzazione di una nuova superficie utile coperta SUC) da mq 301 a mq 501	€ 318.00

interventi di nuova costruzione ed ampliamento edifici (comportanti la realizzazione di una nuova superficie utile coperta SUC) da mq 501 a mq 1000	€ 530.00
interventi di nuova costruzione ed ampliamento edifici (comportanti la realizzazione di una nuova superficie utile coperta SUC) oltre mq 1000	€ 600.00
NOTE:	
<p>- gli importi di cui sopra sono maggiorati della misura fissa di € 64 per ogni categoria di intervento qualora il <u>Permesso di costruire o S.C.I.A. abbiano ad oggetto, oltre all'ampliamento, anche la ristrutturazione dell'edificio esistente nonché altre categoria di intervento come ad esempio serre, passi carrabili, recinzioni, movimenti terra, muri di cinta etc;</u></p> <p>(elenco indicativo ma non esaustivo delle categorie di intervento)</p>	
INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA Soggetti a SCIA	
senza aumento di volume effettivo e/o di SUC	€ 64.00
con aumento di volume effettivo e/o di SUC (oltre all'importo dovuto in base alla tabella di cui sopra)	€ 64.00
COMUNICAZIONE DEGLI INTERVENTI DI ATTIVITA' EDILIZIA LIBERA	
come definiti all'Art. 7 ed all'art. 118 della L.R. 1/2015 (CIL)	€ 50.00
RECINZIONI che non rientrano nella disciplina dell'attività edilizia libera o della CIL	
	€ 64.00
POZZI soggetti a SCIA (L.R. 1/2015 art. 124 comma 1 lettera G)	
gli importi di cui sopra sono maggiorati della misura del 100% nel caso sia necessario l'attivazione della procedura presvista dalla L.R. 3/1999, L.R. 12/2007	€ 64.00
COSTRUZIONE PISCINE / IMPIANTI SPORTIVI con dimensioni oltre i limiti di cui al R.R. 2/2015 art. 21 comma 3 lettera 0) per impianti sportivi di dimensioni maggiori di mq 400 o con locali per impianti tecnologici interrati di superficie e caratteristiche maggiori di quanto indicato al richiamato articolo art. 21 comma 3 lettera 0) del R.R. 2/2015	
	€ 516,00
Installazione di torri e tralici per impianti radiocetrasmittenti e di ripetitori	
	€ 300.00
S.C.I.A. per interventi non comportanti la realizzazione di una nuova superficie utile coperta SUC, con esclusione delle opere di eliminazione delle barriere architettoniche	
	€ 64.00
ALTRI INTERVENTI NON COMPORTANTI INCREMENTI DI SUC	
Es.: opere funerarie, arredo urbano, tende ed accessori,	€ 64.00
cambi di destinazione d'uso senza opere	
Voltura titolo abilitativo – proroga termini temporali validità titolo abilitativo	
Interventi di nuova costruzione	
- Attuazione diretta dei comparti come definiti al R.R. 2/2015 art 101 e 102	€ 600.00

AGIBILITA' L.R. 1/2015 art. 137 e 138	
Art. 137 comma 3) L.R. 1/2015 – Dichiarazione di Rispondenza in luogo dell'Agibilità	€ 64.00
Art. 137 comma 2) e art. 138 L.R. 1/2015 – AGIBILITA' ASSEVERATA anche se parziale	€ 64.00

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA		Importo vigente
CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA	Per un numero di particelle fino a 5	€ 35.00
	Per un numero di particelle compreso tra 6 e 10	€ 50.00
	Per un numero di particelle compreso tra 11 e 20	€ 70.00
	Per un numero di particelle compreso tra 21 e 40	€ 100.00
	Per un numero di particelle compreso tra 41 e 60	€ 120.00
	Per un numero di particelle oltre 61	€ 150.00
	Copia CDU già rilasciati	€ 30.00
CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA STORICI, ATTESTAZIONI, VINCOLI E COMPATIBILITÀ PAESAGGISTICA	Fino 10 particelle	€ 52.00
	Per ogni particella eccedente la decima	€ 1,00

PIANI ATTUATIVI

Piani attuativi di cui all'art. 28 della L. 1150/42 e successive modificazioni e integrazioni	Importo vigente
--	------------------------

L.R. 1/2015 – R.R. 2/2015	
Superficie sino a n. 5 lotti	€ 600,00
Superficie oltre n. 5 lotti (€ 100 per ogni lotto in più) fino al max	€ 900,00
VARIANTI A PIANI DI RECUPERO con PdC	€ 130,00
VARIANTI A PIANI DI LOTTIZZAZIONI APPROVATE con Pdc	€ 130,00
VARIANTI A PIANI DI LOTTIZZAZIONI APPROVATE O PIANI DI RECUPERO con atto di Giunta e/o Consiglio Comunale	€ 250,00

PROVVEDIMENTI PAESAGGISTICI D.Lgs 42/2004

Tipologia provvedimento	Importo vigente
AUTORIZZAZIONI PAESAGGISTICHE ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. 42/04 per interventi su immobili ed aree di interesse paesaggistico	€ 64,00
ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA ai sensi dell'art. 167 del D.Lgs. 42/04	€ 100,00
PARERI DI COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA relativi ad istanze di condono edilizio	€ 100,00
AUTORIZZAZIONI ABBATTIMENTO PIANTE ai sensi della L.R. 28/01	€ 30,00
AUTORIZZAZIONI ABBATTIMENTO PIANTE DI OLIVO ai sensi della L.R. 1/2015 art. 94	€ 30,00

CONDONI EDILIZI L. 47/85 e successivi

Tipologia abuso	Importo vigente
Abusi minori senza aumento di volumi	€ 95,00
	-
Abusi con aumento di volume fino a mc 250	€ 125,00

	-
Abusi con aumento di volume oltre mc 250	€ 215.00
	-

VIABILITÀ ED INFRASTRUTTURE

certificazioni/attestazioni/autorizzazioni in materia di lavori	Importo vigente
Autorizzazione attraversamento stradale	€ 30.00-
Apertura passo carrabile	€ 64.00-
Attestazione zona non metanizzata	€ 25.00

CIMITERI

certificazioni/attestazioni/autorizzazioni	Importo vigente
Concessioni loculi/cappelle	€ 64.00-
Attestazioni di versamento per concessioni loculi/cappelle	€ 64.00-
Certificazioni / attestazioni	€ 64.00-
Retrocessione loculi/cappelle	€ 64.00-

ASSEGNAZIONE NUMERI CIVICI

certificazioni/attestazioni/autorizzazioni	Importo vigente
Assegnazione / variazione numero civico	€ 64.00
	-

COMMERCIO ED ATTIVITÀ PRODUTTIVE

certificazioni/attestazioni/autorizzazioni in materia	Importo proposto
---	------------------

	Importo vigente
Scia Commerciale/autorizzazioni in genere	€ 64,00
AUA – Autorizzazione unica ambientale	€ 90.00
AIA – Autorizzazione integrata ambientale	€ 90.00

VARIE ULTERIORI ATTIVITÀ
AUTORIZZAZIONE UNICA AMBIENTALE AUA DPR 59/2013
DEROGA AL RUMORE PER MANIFESTAZIONI RUMOROSE
DEROGA ORARIO PER SVOLGIMENTO ATTIVITÀ
OCCUPAZIONE SUOLO PUBBLICO
ALTRE PRATICHE CHE RICHIEDONO
DELIBERAZIONI DI GIUNTA O CONDIGLIO COMUNALE
O DETERMINAZIONI DIRIGENZIALI
O PARERI DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

certificazioni/attestazioni/autorizzazioni in materia	Importo vigente
autorizzazioni in genere	€ 64,00
	-

ACCESSO ATTI

certificazioni/attestazioni/autorizzazioni/ Accesso Atti	Importo vigente
Richiesta documentazione in archivio	
– ACCESSO ATTI – DIRITTI DI RICERCA E VISURA	€ 60.00
- ante ultimo decennio fino ad un massimo di 3 pratiche	€ 30.00
- ultimo decennio fino ad un massimo di 3 pratiche	€ 10.00
- ante ultimo decennio oltre 3 pratiche – per ogni pratica eccedente la terza	€ 5.00
- ultimo decennio oltre 3 pratiche – per ogni pratica eccedente la terza	

Da aggiungere i costi delle eventuali fotocopie :

- Fotocopie formato A4 -----0,15
€/cad
- Fotocopie formato A3----- 0,30
€/cad
- Fotocopie a colori formato A4 -----2,00
€/cad
- Fotocopie a colori formato A3----- 3,00
€/cad
- Riproduzione digitale di documenti su supporto informatico
fornito dal richiedente (ad esempio chiavetta USB) ----- 5,00 €/cad

-in relazione al considerevole numero delle richieste ed al tempo impiegato sia per gli accessi agli archivi storici sia per il reperimento di informazioni, in quanto le ricerche di archivio per il soddisfacimento delle richieste di accesso agli atti rappresentano ormai un impegno ricorrente - con particolare riferimento all'attività dello Sportello Unico per l'Edilizia