



# COMUNE DI TUORO

Provincia di Perugia

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

\* COPIA \*

**ATTO N. 63**  
**Del 22/11/2016**

**OGGETTO:**  
**Rinnovo Commissione comunale per la qualità architettonica e il paesaggio (CCQAP) ai sensi della Legge Regionale Umbria n. 1/2015 art. 112 e del Reg. Regionale 2/2015 art. 54 e 61 quale organo consultivo cui spetta l'emanazione di pareri, ai fini del rilascio dei provvedimenti comunali, esclusivamente per gli interventi che interessano il Governo del territorio.**

*L'anno 2016 il giorno 22 del mese di Novembre alle ore 18:30 e seguenti, in Tuoro sul Trasimeno presso la Sala Consiliare, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta straordinaria pubblica di I<sup>a</sup> convocazione nelle persone dei Signori:*

		Presente/Assente
Cerimonia Patrizia	Presidente del Consiglio	Presente
Torzuoli Stefano	Vice Presidente del Consiglio	Presente
Andrei Elisa	Componente del Consiglio	Assente
Billi Mariella	Componente del Consiglio	Presente
Bocerani Mario	Componente del Consiglio	Assente
Canu Francesco	Componente del Consiglio	Presente
Marioli Carlo	Componente del Consiglio	Presente
Pacini Fabio	Componente del Consiglio	Presente
Silvestri Renzo	Componente del Consiglio	Presente
Minciaroni Maria Elena	Componente del Consiglio	Assente
Renzoni Pietro	Componente del Consiglio	Presente
Borgia Lorenzo	Componente del Consiglio	Presente
Fabilli Thomas	Componente del Consiglio	Assente

Presenti n° 9	Assenti n° 4
---------------	--------------

Tofanetti Giovanni Jacopo	Assessore Esterno	Assente
---------------------------	-------------------	---------

*Risultato che gli intervenuti sono in numero legale, assume la presidenza il Sindaco Cerimonia Patrizia nella sua qualità di Presidente del Consiglio.*

*Assiste il Segretario Comunale Taralla dott. Marco.*

*Vengono nominati scrutatori i Signori: Torzuoli e Renzoni.*

## IL CONSIGLIO COMUNALE

### Nel corso della trattazione entra il Consigliere Maria Elena Minciaroni ed esce prima della votazione.

**Premesso** che con deliberazione del Consiglio Comunale n° 82 del 12/10/2004 sono stati nominati i componenti esterni della Commissione Comunale per la Qualità Architettonica ed il Paesaggio (di seguito semplicemente “Commissione/CCQAP”) e precisamente i Sigg:

- Arch. Raspa Paolo (esperto ambientale)
- Arch. Capponi Enrica (esperta ambientale)
- Dott.ssa Piano Laura (geologa)
- Geom. Mommi Giovanni (tecnico esperto)

**Vista** la deliberazione di Consiglio Comunale n. 93 del 30/11/2004 ad oggetto: “Regolamento edilizio Comunale: modifiche agli articoli n. 5 e n. 6 del Capo I – Titolo I – Disposizioni generali e rettifica nomina Commissione Architettonica per la Qualità Architettonica ed il Paesaggio. Approvazione.”;

**Con** deliberazione di Consiglio Comunale n. 56 del 30/12/2011 è stato integrato l’art. 4 del Regolamento Edilizio Comunale;

**Premesso** che con deliberazione del Consiglio Comunale n° 17 del 27/04/2013 la Dott.ssa Piano Laura, dimissionaria, è stata sostituita dal geologo Dott. Faralli Luciano ed è stato individuato un membro supplente del Dott. Faralli nella persona del Dott. Capuccini Simone, mentre i rimanenti membri sono stati confermati;

**Considerato** che dopo 12 anni di attività della Commissione si ritiene opportuno un suo rinnovo, come peraltro già suggerito al punto 2) della citata deliberazione del Consiglio Comunale n° 17 del 27/04/2013;

**Ritenuto** opportuno confermare, vista la durata in carica, i geologi Dott. Faralli Luciano ed il suo supplente Dott. Capuccini Simone;

**Visti** l’art. 112 comma 4 della L.R. 1/2015, l’art. 54 comma 1 e l’art. 61 commi 1, 2, 3 e 4 del R.R. 2/2015, che disciplinano la composizione della Commissione;

**Ritenuto** opportuno introdurre, con la modifica dell’art. 5 del Reg. Edilizio Comunale approvata con precedente deliberazione di C.C. N 62 del 22/11/2016 come membro effettivo della Commissione, un agronomo, data la caratterizzazione agricola del nostro territorio e le risorse rese disponibili alle aziende agricole dal Piano di Sviluppo Regionale con la conseguente aspettativa di investimenti, anche infrastrutturali, che dette aziende agricole potranno fare nel territorio comunale;

**Viste** la richiesta del nostro Ufficio Urbanistica di candidature a membro della Commissione prot. 5278 del 10/06/2016, integrata dalla richiesta prot. 6400 del 15/07/2016 inoltrate all’Ordine degli Architetti della Regione Umbria e la risposta dell’Ordine prot. 6789 del 27/07/2016 con cui vengono candidati i seguenti architetti:

- Benedetti Veronica (Non iscritta elenco regionale)
- Capararo Lorella (Iscritta elenco Regionale)
- Monella Mauro (Iscritto elenco Regionale)

**Viste** la richiesta del nostro Ufficio Urbanistico di candidature a membro della Commissione prot. 5278 del 10/06/2016 inoltrata all’Ordine degli Ingegneri della Regione Umbria e la risposta dell’Ordine prot. 6347 del 14/07/2016 con cui vengono candidati i seguenti ingegneri:

- Abbozzo Antonio (Iscritto elenco regionale – un incarico in altro comune)
- Becchetti Ginevra (Iscritta elenco regionale – un incarico in altro comune)
- Poggioni Paolo (Iscritto elenco regionale – No incarichi in altro comune)

**Viste** la richiesta del nostro Ufficio Urbanistico di candidature a membro della Commissione prot. 5278 del 10/06/2016 inoltrata alla Federazione dei Dottori Agronomi e Forestali della Regione Umbria e la risposta della Federazione prot. 6618 del 21/07/2016 con cui vengono candidati i seguenti dottori agronomi:

- Carloni Sauro
- Meoni Michele
- Segantini Maurizio

**Viste** la richiesta del nostro Ufficio Urbanistico di candidature a membro della Commissione prot. 5278 del 10/06/2016 inoltrata al Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Perugia e la risposta del Collegio prot. 8009 del 13/09/2016 con cui vengono candidati i seguenti geometri:

- Bistacchi Pino
- Sordi Massimo
- Vignali Lorenzo

**Considerato che** è necessario che il Consiglio Comunale provveda alla nomina dei nuovi membri della Commissione Comunale per la Qualità Architettonica ed il Paesaggio di sua competenza secondo le modalità stabilite dal Regolamento Edilizio Comunale vigente;

**Considerato altresì che** sono stati acquisiti i curriculum dei professionisti indicati dagli ordini/collegi professionali;

**Ritenuto** di individuare nell'Architetto Capararo Lorella il membro della Commissione esperto in Beni Ambientali al fine di garantire almeno una presenza femminile ed iscritta nell'elenco regionale degli esperti in materia ambientale paesaggistica/architettonica;

**Ritenuto** di individuare nell'Ing. Poggioni Paolo il membro della Commissione esperto in Beni Architettonici in quanto non incaricato in analoghe commissioni di altri comuni ed inserito nell'elenco regione degli esperti in materia ambientale paesaggistica/architettonica;

**Ritenuto** di individuare a seguito di votazione nel Dott. Agr. Meoni Michele il membro della Commissione esperto in Agronomia e Forestazione per il territorio rurale, quale rappresentante dell'ordine degli agronomi;

**Ritenuto** di individuare a seguito di votazione nel Geom. Bistacchi Pino il membro della Commissione esperto in tecniche costruttive quale rappresentante del collegio dei geometri;

**Richiamata** la Delibera di C.C. n. 62 del 22/11/2016 per la modifica e l'integrazione dell'art. 5 del Regolamento Edilizio Comunale;

Richiamate le precedenti deliberazione di C.C. n° 17 del 27/04/2013 e n. 56 del 30/12/2011;

**Richiamata** la L.R. 1/2015 art. 111 e 112 (funzioni dei Comuni e Commissione Qualità architettonica e il paesaggio), il R.R. 2/2015 art. 54 e 61;

**Richiamato** l'elenco redatto dalla Regione Umbria ( ultimo elenco pubblicato sul BUR numero 30 del 29/06/2016 ed approvato con Determina Dirigenziale Regionale n. 5172 del 16/06/2016) degli esperti in beni ambientali e architettonici ai sensi del Regolamento

**Atteso** che l'integrazione regolamentare è conforme ai contenuti delle normative regionali;

**Vista** la Legge Regionale n.1/2015 ed il R.R. 2/2015;

**Visto** il verbale della Commissione Comunale del 14/11/2016;

**Visto** il Dlgs. 267/2000

Apertasi la discussione, i cui termini risulteranno dal verbale che sarà trascritto e conservato agli atti del Comune per costituire parte integrante della presente deliberazione ancorché non materialmente allegato;

Il Sindaco Presidente, constatato che non vi sono ulteriori richieste di intervento, pone a votazione il presente punto all'ordine del giorno.

A tal fine il Consiglio Comunale

### **DELIBERA**

- Di confermare il Dottore Geologo Faralli Luciano quale membro effettivo della Commissione e di confermare[--\_GoBack--] il Dott. Capuccini Simone quale suo supplente come nominati con D.C.C. n. n° 17 del 27/04/2013 con la seguente votazione:
  - - Geologo Faralli Luciano:  
Favorevoli: 7  
Astenuiti: 2 (Renzoni e Borgia)  
Contrari: 0
  -
- Di nominare l'Architetto Capararo Lorella, l'Ing. Poggioni Paolo, il Dottore Agronomo Meoni Michele ed il Geometra Bistacchi Pino membri effettivi della Commissione Comunale qualità architettonica ed il paesaggio (CCQAP), con la seguente votazione:
  - - Architetto Capararo Lorella:  
Favorevoli: 7  
Astenuiti: 2 (Renzoni e Borgia)  
Contrari: 0
  - - Ingegnere Poggioni Paolo:  
Favorevoli: 7  
Astenuiti: 2 (Renzoni e Borgia)  
Contrari: 0
  - - Dottore Agronomo Meoni Michele:  
Favorevoli: 7  
Astenuiti: 2 (Renzoni e Borgia)  
Contrari: 0
  - - Geometra Bistacchi Pino:  
Favorevoli: 7  
Astenuiti: 2 (Renzoni e Borgia)  
Contrari: 0;
- di dare atto che fanno parte della CCQAP due esperti in materia di beni ambientali ed architettonici che fanno parte dell'elenco regionale;
- di dare atto che la Commissione comunale per la qualità architettonica e il paesaggio (CCQAP) ai sensi della Legge Regionale Umbria n. 1/2015 art. 112 e del Reg. Regionale 2/2015 art. 54 e 61 è un organo consultivo cui spetta l'emanazione di pareri, ai fini del

rilascio dei provvedimenti comunali, esclusivamente per gli interventi che interessano il Governo del territorio;

- Di confermare che il trattamento spettante ai componenti della CCQAP è quello previsto e richiamato nelle premesse della deliberazione del Consiglio Comunale n° 17 del 27/04/2013 ed approvato con D.C.C. n. 56 del 30/12/2011, cioè “gettone/compenso” identico a quello previsto per la partecipazione dei Consiglieri Comunali alle sedute del Consiglio, oltre al rimborso delle spese di viaggio, qualora il componente sia residente fuori dal territorio comunale, entro i limiti stabiliti dal contratto collettivo nazionale di lavoro del personale dirigente del comparto Regione – Autonomie locali;
- Di dare atto che il responsabile del procedimento relativo al presente atto è il Responsabile dell’Area Urbanistica;
- Di incaricare il responsabile del procedimento di porre in essere tutti gli atti amministrativi necessari alla piena efficacia della CCQAP con riferimento in particolare alla formale adesione dei membri, acquisizione delle relative autocertificazioni in materia di incompatibilità, anticorruzione e trasparenza;
- Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, previa ulteriore votazione, legalmente espressa per alzata di mano dai n° 9 Consiglieri presenti ai sensi dell’art. 134 – comma 4 – del Testo Unico delle Leggi sull’ordinamento degli Enti Locali approvato con Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n° 267, avente il seguente esito:
  - Favorevoli: n° 7
  - Contrari: n° 0
  - Astenuti: n° 2 (Renzoni e Borgia)

Essendo esauriti gli argomenti all’ordine del giorno, alle ore 20:55 la seduta viene sciolta.

***Il presente verbale viene approvato e sottoscritto:***

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

*F.to Taralla Dott. Marco*

**IL PRESIDENTE**

*F.to Cerimonia Patrizia*

---

---

***PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA***

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione.

Tuoro s.Trasimeno, lì 17 novembre 2016

IL RESPONSABILE  
F.TO CLAUDIO BATTAGLINI

---

---

---

---

***PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE***

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità contabile della proposta di deliberazione.

Tuoro s. Trasimeno, lì 17 novembre 2016

IL RESPONSABILE  
F.TO RAG. RANIERO BELARDINELLI

---

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che copia della presente deliberazione:

◆ viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi (art. 124 – comma 1 T.U. 267/2000 e ss.mm.ii) a partire dal 29/11/2016 fino al 07/12/2016.

Tuoro sul Trasimeno lì, 29/11/2016

**IL RESPONSABILE DELL'AREA**

*F.to Bennati Dott.ssa Norma*

**ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione, trascorsi 10 giorni dalla su indicata data di inizio pubblicazione, è esecutiva (art. 134 – comma 3 T.U. 267/2000).

◆ La presente deliberazione è immediatamente eseguibile (art. 134 – comma 4 T.U. 267/2000).

Tuoro sul Trasimeno lì, 29/11/2016

**IL RESPONSABILE DELL'AREA**

*F.to Bennati Dott.ssa Norma*

**AUTENTICAZIONE**

◆ La presente copia è conforme all'originale depositato presso questo ufficio.

Tuoro sul Trasimeno

**IL FUNZIONARIO DELEGATO**

*Bennati Dott.ssa Norma*