












Legenda:

-  Limite proprietà
-  Limite area demaniale in concessione
-  PRG Vigente Zone per insediamenti produttivi turistici
-  PRG Vigente Zone per verde e attrezzature privati d'interesse pubblico
-  PRG Vigente Zone per verde e attrezzature pubbliche
-  PRG Vigente Zone per verde e attrezzature pubbliche

AREE LEGITTIMATE AD USO CAMPEGGIO = 42541 mq :

-  Area di Proprietà con destinazione Dt (24274 mq)
-  Area demaniale in concessione con destinazione Dt (11326 mq)
-  Area di Proprietà condonata ad uso campeggio (3311 mq) Concessione a Sanatoria n° 479 del 5 luglio 1994
-  Area Demaniale in concessione condonata ad uso campeggio (3630 mq) Concessione a Sanatoria n° 479 del 5 luglio 1994

AREA proposta per ampliamento attività (6902 mq) (Contenuta entro i limiti di espansione previsti dal vecchio P.R.G. adottato con atti del C.C. n° 58 e 59 del 21/05/2010 già sottoposta a VAS)

-  Area a nord del Fosso Macerone attualmente in zona Vpr (5714 mq)

Superficie massima ammissibile di ampliamento dell'attività (ai sensi dell'art. 4.5.1, punto a) della d.g.r 25 giugno 2003, n° 918):
 30% della legittimata = 42541 x 0,30 = 12762 mq
 Superficie di ampliamento dell'attività proposta:
 5714 mq < Superficie massima ammissibile di ampliamento dell'attività = 12762 mq
Superficie totale di intervento: 42541 mq + 5714 mq = 48255 mq

CAMPING PUNTA NAVACCIA s.r.l.
 Via Navaccia, 4 - TUORO s/T. (PG)
 Tel. 075.826357 - Fax 075.8258147
 Partita IVA: 0259476 0544



Comune di TUORO SUL TRASIMENO

Provincia: Perugia

Località: Punta Navaccia

Proprietà: Camping "PUNTA NAVACCIA" s.r.l.

Opera:
 Progetto di ampliamento e riqualificazione ambientale del "Camping Punta Navaccia" tramite variante al PRG Vigente ai sensi del D.P.R. 447/98 e ss. mm. e ii. ed in base alle procedure sancite dall'art. 32, comma 6, della LR. n°1/2015



Individuazione delle aree adiacenti proposte in ampliamento all'attività turistico ricettiva, ai sensi del dell'art. 4.5.1, punto a), della d.g.r. 25 giugno 2003, n° 918 e conteggio delle superfici interessate alla proposta di variante eseguito sulla base del PRG vigente



 Agr. Dott. Fabio Maneli
 Tel. +393384144167
 E-mail manelbio@gmail.com
 P.IVA 03077010548

Tavola: **5**
 Data: Giugno 2017
 Scala: 2000

 ARCHITETTURA - INGEGNERIA
 Ing. Antonio Abbozzo e Ing. Federico Tosti
 Via Pietro Brazza n° 4, 06127 PERUGIA (PG)
 Tel e Fax 075 / 5007099 - 7826756 Fax 1784415121
 e-mail ava@euteila.com - avast@iscallnet.it

Progettisti:
 Dott. Ing. Antonio Abbozzo
 Dott. Ing. Federico Tosti
 Arch. Massimo Scapicchi
 Geom. Tommaso Celeschi
 Consulenti:
 Agr. Dott. Fabio Maneli