

CAMPING PUNTA NAVACCIA s.r.l.
Via Navaccia, 4 - TUORO s/T (PG)
Tel. 075.826357 - Fax 075.8258147
Partita IVA 02594760544



Comune di TUORO SUL TRASIMENO

Provincia: Perugia

Località: Punta Navaccia

Proprietà: Camping "PUNTA NAVACCIA" s.r.l.

Opera:

Progetto di ampliamento e riqualificazione ambientale del "Camping Punta Navaccia" tramite variante al PRG Vigente ai sensi del D.P.R. 447/98 e ss. mm. e ii. ed in base alle procedure sancite dall'art. 32, comma 6, della LR. n°1/2015



Relazione L. 13/89 e Dichiarazione di conformità



ManelBio
Studio Naturalistico

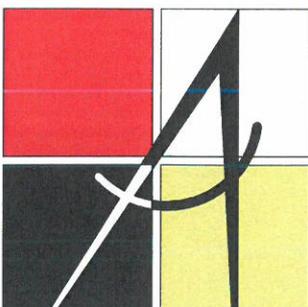
Agr. Dott. Fabio Maneli
Tel. +393384144167
E-mail manelbio@gmail.com
P.IVA 03077010548

Tavola:

B

Data: Marzo 2017

Scala: -



Ichéma
ARCHITETTURA - INGEGNERIA

Ing. Antonio Abbozzo e Ing. Federico Tosti
Via Pietro Brazza n° 4, 06127 PERUGIA (PG)
Tel e Fax 075 / 5007099 - 7826756 Fax 1784415121
e-mail ava@eutelia.com - ava.st@tiscalinet.it

Progettisti:
Dott. Ing. Antonio Abbozzo
Dott. Ing. Federico Tosti
Arch. Massimiliano Scapicchi
Geom. Tommaso Celeschi

Consulenti:
Agr. Dott. Fabio Maneli

RELAZIONE sulla L. 13/89 e Dichiarazione di Conformità

OGGETTO:

Progetto di ampliamento dell'area destinata all'attività nel "Camping Village Punta Navaccia" in località Tuoro sul Trasimonto, in via Navaccia n°4, su terreno distinto al catasto del medesimo Comune di Tuoro al Foglio n° 25, particelle n° 308-310-311-315-501-152.

PROPRIETA': "Migliorati Pietro, Camping Village Punta Navaccia s.r.l" e "Punta Navaccia s.a.s. di Pietro Migliorati & C."

DEFINIZIONI:

ART. 2

G) Per ACCESSIBILITA' si intende la possibilità, anche per persone con ridotta o impedita capacità motoria o sensoriale, di raggiungere l'edificio e le sue singole unità immobiliari e ambientali, di entrarvi agevolmente e di fruirne spazzi e attrezzature in condizioni di adeguata sicurezza e autonomia.

H) Per VISITABILITA' si intende la possibilità, anche da parte di persone con ridotta o impedita capacità motoria o sensoriale, di accedere agli spazzi di relazione e ad almeno un servizio igienico di ogni unità immobiliare. Sono spazzi di relazione gli spazzi di soggiorno o pranzo dell'alloggio e quelli dei luoghi di lavoro, servizio ed incontro, nei quali il cittadino entra in rapporto con la funzione ivi svolta.

I) Per ADATTABILITA' si intende la possibilità di modificare nel tempo lo spazio costruito a costi limitati, allo scopo di renderlo completamente ed agevolmente fruibile anche da parte di persone con ridotta o impedita capacità motoria o sensoriale.

La normativa in oggetto prevede, per tale edificio i seguenti requisiti:

- 1) (Spazi Esterni di Pertinenza) - **Accessibilità** a tutti gli spazzi esterni come previsto dall'art. 3.2 lettera "a"
- 2) (Parti Comuni dell'Edificio) - **Accessibilità** a tutte le parti comuni come previsto dall'art. 3.2 lettera "b" e 3.4 lettera "c"
- 3) (Unità Immobiliari) - **Accessibilità** per un per un determinato numero di Unità Immobiliare dall'art. 3.4.

lettera “c” nella quantità minima del 5% delle superfici destinate a soggiorno temporaneo e comunque in quantità non inferiore alle 2 unità (in rif. all’art. 5.3)

Adattabilità per i restanti spazi.

Nell’elaborazione progettuale relativa alla sola zona di ampliamento dell’attività si prevede per:

1) SPAZI ESTERNI:

Sui percorsi, seppur realizzati in terra battuta, non esistono elementi sporgenti e ostacoli di nessun genere, che potrebbero essere causa di infortunio ad una persona in movimento.

Le pavimentazioni esterne, ove presenti, saranno del tipo antisdrucciolevole e prive di giuntature (marciapiedi).

2) PARTI COMUNI

Le parti comuni presenti nell’area sono rappresentate dal preesistente nucleo per i servizi igienici comuni, posto al piano terreno leggermente rialzato ma collegato con rampe e dotato di apposito servizio per D.A..

3) UNITA’ IMMOBILIARI PER ATTREZZATURE E SERVIZI

Come sopra

UNITA’ IMMOBILIARI BUNGALOW E CASE MOBILI

L’ampliamento prevede l’installazione un totale di 43 nuove unità (bungalow e/o case mobili) aventi all’incirca le medesime dimensioni. Di queste 3 verranno acquistate già allestite per l’utilizzo da parte di persone D.A. e che il produttore certificherà come rispondenti ad i requisiti di ACCESSIBILITA’.

$3 > 43 \times 0,05 = 2,15$ min richiesto

Il tutto come meglio evidenziato in Tavola 7, a corredo della presente relazione.

Perugia lì, 29/04/2017

(Dott. Ing. Antonio Abbozzo)

OGGETTO: Dichiarazione di conformità di cui alla Legge 13/89 art. 1. Comma 4.

Il sottoscritto Ing. ANTONIO ABBOZZO, iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Perugia al n° A 1138, in qualità di progettista degli elaborati grafici per il progetto di ampliamento dell'area destinata all'attività del "Camping Village Punta Navaccia", in località Toro sul Trasimeno (PG) e di proprietà della "Camping Village Punta Navaccia s.r.l." e della "Punta Navaccia s.a.s. di Pietro Migliorati & C."

DICHIARA

che gli elaborati relativi a detto intervento risultano conformi alle disposizioni di cui alla Legge 13 del 9/1/89 e modificazioni.

Perugia lì, 29/04/2017

(Dott. Ing. Antonio Abbozzo)